जेएम फायनान्शिअल ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

JM FINANCIAL

सीआयएन: यु६७१९०एमएच२००७पीएलसी१७४२८७
नों. कार्यालय: ७वा मजला, सिनर्जी, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई - ४०० ०२५.
प्राधिकृत अधिकारी: श्री. विरल दोशी/श्री. विशाल उचिल **मोबाईल:** ९८७०८९३१८५/९८१९९८५५११
ईमेल: vishal.uchil@jmfl.com/viral.doshi@jmfl.com **वेबसाईट:** www.jmfinancialarc.com

जोडपत्र -IV-ए (नियम ८(६) चा परंतुके पहा) स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: बॉम्बे रेयॉन फॅशन्स लिमिटेड, आता परिसमापकाद्वारे प्रतिनिधित्व (यानंतर **"कर्जदार"** म्हणून संदर्भित) आणि हमीदार (i) श्री. जनार्दन अग्रवाल (ii) श्री. प्रशांत अग्रवाल (iii) श्री. अमन अग्रवाल (iv) श्रीम. विनिता अग्रवाल (v) एसटीआय इंडिया लिमिटेड (vi) स्कॉट्स प्लांटेशन्स प्रा. लि. (vii) बेस्ट युनायटेड लाइफस्टाइल प्रा. लि. (viii) रेनॉल्ड शर्टिंग लि. (ix) बी. आर. मशीन टूल्स प्रा. लि. (x) कॉर्पस कॉईन रिॲल्टी प्रा. लि. (यानंतर एकत्रितरित्या **''हमीदार''** म्हणून संदर्भित) यांना सूचना द्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकत जेएमएफएआरसी-फॅब्रिक्स-ऑगस्ट २०१८ I- ट्रस्टचे **ट्रस्टी म्हणून** तिच्या क्षमतेत कार्यरत जेएम फायनान्शियल ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (**"तारण धनको"**) कडे गहाण/प्रभारित आहेत ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या कर्जदार आणि हमीदार यांच्याकडून तारण धनकोंना थकीत नोव्हेंबर ३०, २०१९ रोजीस **रु. २२,५१,७४,१०,११५.६५/- (रुपये दोन हजार दोनशे एकावन्न करोड चौऱ्याहत्तर लाख दहा हजार एकशे पंधरा आणि पासष्ट पैसे मात्र)** सह अंतिम प्रदानाच्या तारखेपर्यंत त्यावरील व्याज आणि खर्चाच्या वसुली करिता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्वाने **नोव्हेंबर १९, २०२४ रोजीस स. ११.०० ते दु. १२.००** दरम्यान विकण्यात येणार आहेत.

स्थावर मालमत्ता, निरिक्षण तारीख, राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कमचे तपशीलवार विवरण पुढीलप्रमाणे:

अनु. क्र.	मालमत्तेचे विवरण	निरिक्षण तारीख आणि वेळ	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (रु. यात)
१.	बोईसर, तालुका पालघर, जिल्हा, ठाणे येथील तारापूर औद्योगिक क्षेत्र येथे स्थित एमआयडीसीच्या लेआऊटचा भाग असलेला प्लॉट क्र. आरसी-५१ धारक भाडेपट्टा जमिन, पिढीजात आणि भाग जमिन मोजमापित ३८०९ चौ. मीटर्स किंवा आसपास सह त्यावरील असलेली रचनेचे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमाबध्द: उत्तरेस किंवा त्या दिशेने: प्लॉट क्र. आरसी-५२, दक्षिणेस किंवा त्या दिशेने: प्लॉट क्र. आरसी-५०, पूर्वेस किंवा त्या दिशेने: खाजगी जमिन, पश्चिमेस किंवा त्या दिशेने: रस्ता.	**नोव्हेंबर ०६, २०२४ स. ११.०० ते दु. २.०० वा.**	रु. ३,३१,००,०००/-	रु. ३३,१०,०००/-

बोजा: शून्य आणि जेएमएफएआरसीला माहित नाही.

विक्रीच्या इतर अटी आणि शर्तीकरीता कृपया तारण धनकोंची वेबसाईट **म्हणजेच JMF ARC- Assets For Sale (jmfinancialarc.com)** मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

प्राधिकृत अधिकारी
जेएमएफएआरसी - फॅब्रिक्स - ऑगस्ट २०१८ I - ट्रस्ट चे ट्रस्टी,
म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कार्यरत
जेएम फायनान्शिअल ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

दिनांक: ऑक्टोबर ३१, २०२४
ठिकाण: तारापूर

टिप: ''या सूचनेच्या इंग्रजी आणि स्थानिक भाषेमध्ये प्रकाशित सध्याच्या विक्री सूचनेत कोणतीही तफावत असल्यास इंग्रजी मधील इंग्रजी सूचनेच्या मजकूराला प्राधान्य दिले जाईल.''

केनरा बैंक Canara Bank

A Govt. of India Undertaking

एआरएम शाखा-I मुंबई
37, क्षमालया, पाटकर हॉल समोर, न्यू मरिन लाईन्स, ठाकर्सी मार्ग, मुंबई-400 020
ईमेल-cb2360@canarabank.com, **दूर. क्र.** 022-22065425/30, **वेब**- www.canarabank.com

विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8(6)

च्या तरतुदींन्वये स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण आहेत, खालील नमूद मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा कॅनरा बँकच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या मे. खजाना एक्झिम, प्रोप्रायटर/कर्जदार/हमीदार द्वारे प्रतिनिधित्व- सौ. सपना तरूण सामत आणि श्री. अनमोल तरूण सामत यांच्याकडून कॅनरा बँकेच्या एआरएम 1 ला थकबाकीत रु. 3,39,21,308.50- (31.5.2023 रोजीस अधिक 01.06.2023 पासून पुढील व्याज आणि प्रभार) च्या वसुलीकरिता 18.11.2024 रोजी "जे आहे जेथे आहे" "जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहेत तेथे आहे" तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत.

मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम
तळमजल्यावरील गाळा क्र. 3, 1ल्या मजल्यावरील गाळा क्र. 103 आणि 2ऱ्या मजल्यावरील गाळा क्र. 203, बिल्डिंग क्र. बी-16, पारसनाथ कॉम्प्लेक्स, माणकोली अंजुर रोड, गाव-ओवळी, ता.-भिवंडी, जि.-ठाणे-421 302. सौ. सपना तरूण सामत यांच्या नावामधील (मोजमापित- प्रत्येक गाळा 2665 चौ.फूट (बिल्टअप) एकुण बिल्टअप 2665 x 3 =7995 चौ.फूट)	रू. 90,00,000/-	रू. 9,00,000/-

इसारा अनामत रक्कम 16.11.2024 रोजी किंवा पूर्वी सांय. 5.00 पर्यंत जमा करणे आवश्यक आहे. बँकेला कोणताही भार ज्ञात नाही.

राखीव किंमतीच्या 10% इअर रक्कम प्राधिकृत अधिकारी, कॅनरा बँक, एआरएम 1 शाखा, मुंबई यांच्या नावे डिमांड ड्राफ्टच्या मार्गे जमा करावी किंवा कॅनरा बँक एआरएम 1 शाखा, मुंबई खाते क्र. 209272434 आयएफएससी कोड : सीएनआरबी0002360 च्या खात्यात आरटीजीएस/एनईएफटी/फंड ट्रान्सफरमार्फत 16.11.2024 रोजीस किंवा पूर्वी सायं.05.00 पर्यंत जमा करावी आणि इतर कागदपत्र 16.11.2024 रोजी किंवा पूर्वी सायं.05.00 पर्यंत सेवा पुरवठादारांकडे सादर करायचे आहेत. बँकेत कागदपत्रे जमा करण्याची तारीख 16.11.2024 आहे. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांसह आगाऊ वेळ ठरवून मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती करिता कृपया कॅनरा बँकेची वेबसाईट (www.canarabank.com) मध्ये दिलेल्या लिंक "ई-लिलाव" चा संदर्भ घ्यावा किंवा कोणत्याही कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेत डॉ. सीमा सोमकुवर, मुख्य व्यवस्थापक, कॅनरा बँक, एआरएम I शाखा, मुंबई (दूर. क्र.: 022-22065425 / 30/ मोबा. क्र. 98813 65087) किंवा श्री. एस ए रुद्रा (अधिकारी) 8355949712 ईमेल आयडी cb2360@canarabank.com येथे कोणत्याही कामाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत किंवा सेवा पुरवठादार मे. पीएसबी अलाईन्स (ईबीक्रय), युनीट 1, 3री मजला, व्हीआयओएस कमर्शिअल टॉवर, वडाळा ट्रक टर्मिनल जवळ, वडाळा पूर्व, मुंबई-400037, हेल्पडेस्क क्र. 82912 20220, ईमेल: support.ebkray@psballiance.com, वेबसाईट - https://ebkray-in/ येथे संपर्क साधावा.

सही/-
दिनांक- 30.10.2024 प्राधिकृत अधिकारी,
ठिकाण-मुंबई कॅनरा बँक, एआरएम-I शाखा

फॉर्म ए
जाहीर उद्घोषणा

(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्यूशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ६ अन्वये)

मनोमय व्हेंचर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी ओमकार व्हेंचर्स प्रायव्हेट लिमिटेड) च्या धनकोंच्या माहीतीकरीता

संबंधित तपशील

१	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	**मनोमय व्हेंचर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी ओमकार व्हेंचर्स प्रायव्हेट लिमिटेड)**
२	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेची तारीख	११ जानेवारी, २०१३
३	कॉर्पोरेट कर्जदार च्या अंतर्गत स्थापित/ नोंदणीकृत आहे ते प्राधिकरण	कंपनी कायदा, १९५६
४	कॉर्पोरेट कर्जदाराचा कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर/ लिमिटेड लायाबिलिटी आयडेन्टिफिकेशन नंबर	यु७०१०२एमएच२०१३पीटीसी२३९५६८
५	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय (असल्यास) ह्यांचा पत्ता	पॉप्युलर मेटल वर्क्स, तात्या टोपे मार्ग, जोगळेकरवाडी, सायन फिश मार्केट, सायन (पू), सायन, मुंबई- ४०००२२
६	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या बाबतीत नादारी सुरू होण्याची तारीख	२८ ऑक्टोबर, २०२४, २९ ऑक्टोबर, २०२४ रोजीस डाऊनलोड झाले.
७	नादारी निर्णय प्रक्रिया समाप्तीची अंदाजित तारीख	२६ एप्रिल, २०२५
८	अंतरिम निर्णय व्यावसायिक म्हणून कृती करणाऱ्या नादारी व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक	मनिष मोतीलाल जाजू आयबीबीआय नोंदणी क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०००३४/२०१६-१७/१००८७
९	बोर्डाकडे नोंदणीकृत अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांचा पत्ता आणि ई-मेल	एम. एम. जाजू ॲण्ड कं., डी-५०२, नीळकंठ बिझनेस पार्क, विद्याविहार पश्चिम, मुंबई- ४०००८६. ईमेल: mmjaju76@gmail.com,
१०	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांशी दळणवळण करण्याकरिता वापरावयाचा पत्ता आणि ई-मेल	एम. एम. जाजू ॲण्ड कं., डी-५०२, नीळकंठ बिझनेस पार्क, विद्याविहार पश्चिम, मुंबई- ४०००८६. ईमेल: irp.omkar@gmail.com,
११	दावे सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	१२ नोव्हेंबर, २०२४ #
१२	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांनी निश्चित केलेले कलम २१ च्या पोट-कलम (६ ए) च्या खंड (बी) अंतर्गत धनकोंचे वर्ग, असल्यास	आयबीसी कोड च्या कलम ५(८) च्या अनुच्छेद (एफ) नुसार एक रिअल इस्टेट प्रकल्पाअंतर्गत वाटपग्राही
१३	एका वर्गातील धनकोंचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्यासाठी ठरलेल्या नादारी व्यावसायिकांची नावे (प्रत्येक वर्गासाठी तीन नावे)	१. यतीन शाह आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी-०१७८५/२०१९-२०२०/१२७६४ २. हेमंत मेहता आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०००२७/२०१६-१७/१००६० ३. अतुल मेहता आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०१०२०/२०१७-२०१८/११६७०
१४	(ए) संबंधित फॉर्म्स आणि (बी) प्राधिकृत प्रतिनिधींचे तपशील येथे उपलब्ध आहेत:	https://ibbi.gov.in/home/downloads

अंतरिम निराकरण व्यावसायिकाच्या नियुक्तीचा आदेश राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण मुंबई खंडपीठ (एनसीएलटी) द्वारे २८ ऑक्टोबर, २०२४ रोजीस देण्यात आला. अंतरिम निराकरण व्यावसायिकांना २९ ऑक्टोबर, २०२४ रोजीस माहित पडले. त्यानुसार दाव्यांच्या सादरीकरणासाठी वेळ २९ ऑक्टोबर, २०२४ पासून १४ दिवस म्हणून मानण्यात येत आहे.

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण यांनी २८ ऑक्टोबर, २०२४ रोजीस मे. मनोमय व्हेंचर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी ओमकार व्हेंचर्स प्रायव्हेट लिमिटेड) ची एक कॉर्पोरेट नादारी निराकरण प्रक्रिया सुरू करण्याचे आदेश दिले.

मे. मनोमय व्हेंचर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी ओमकार व्हेंचर्स प्रायव्हेट लिमिटेड) च्या धनकोंना याद्वारे नोंद क्र. १० समोरील पत्त्यावर अंतरिम निराकरण व्यावसायिकांकडे १२ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाव्यांचे पुरावे सादर करण्यास सांगण्यात येते.

वित्तीय धनकोंनी फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून त्यांच्या दाव्यांचा पुरावा सादर करावा. अन्य सर्व धनको व्यक्तीश:, टपालाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पुराव्यासह दावे सादर करू शकतात.

नोंद क्र. १२ समोर सूचिबद्ध केल्याप्रमाणे एखाद्या वर्गातील वित्तीय धनकोंनी फॉर्म सीए मधील वर्गाचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्याकरिता फॉर्म सीए मध्ये नोंद क्र. १३ समोर सूचिबद्ध केलेल्या तीन नादार व्यावसायिकांमधून प्राधिकृत प्रतिनिधींची त्यांची पसंती कळवावी.

दाव्यांच्या खोटी किंवा दिशाभूल करणारे पुराव्यांच्या सादरीकरण दंडास पात्र असेल.

सही/-
मनिष एम. जाजू
मनोमय व्हेंचर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी ओमकार व्हेंचर्स प्रायव्हेट लिमिटेड) च्या प्रकरणात अंतरिम निराकरण व्यावसायिक
तारीख : ३० ऑक्टोबर, २०२४ नों. क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०००३४/२०१६-२०१७/१००८७
ठिकाण : मुंबई एएफए वैध १७/०१/२०२५ पर्यंत

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

A Government of India Undertaking

युनियन बँक ऑफ इंडिया (वांद्रे पश्चिम शाखा)
बैतुल सराफ, १०५, हिल रोड, वांद्रे
पश्चिम, मुंबई ४०० ०५०
संपर्क क्रमांक :- ०९७४१२०८५५५
ईमेल आयडी :- ubin0901202@unionbankofindia.bank

सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदींच्या अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा कब्जा युनियन बँक ऑफ इंडिया, **वांद्रे पश्चिम शाखा** (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे ती **श्री. मिहीर विजय देसाई (कर्जदार) आणि श्री. विजय भिकूभाई देसाई (सह-कर्जदार)** यांचेकडून तारण धनको म्हणून युनियन बँक ऑफ इंडिया, **वांद्रे पश्चिम शाखा** ला थकीत संविदात्मक दराने व्याजासह एकत्रित **रु. ७,२०,५८,०७१.४९/- (रुपये सात कोटी वीस लाख अठ्ठाव्वन हजार एकाहत्तर आणि पैसे एकोणपन्नास मात्र)** च्या वसुलीकरिता **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने **२९.११.२०२४** रोजी विकण्यात येणार आहे. लिलावासाठीच्या मिळकतीचे वर्णन, राखीव किंमत, इअर, लिलावाची तारीख आणि वेळ, बोलीची रक्कम पुढीलप्रमाणे :-

गाव वांद्रे, हॉटेल एक्सेक्युटिव्ह जवळ, डॉ. आंबेडकर रोड आणि २१व्या रोड, पाली हिल, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५० च्या टीपीएस III प्लॉट क्र. ३३३ आणि ३३४, सीटीएस क्र. एफ/६ येथे स्थित, ''दि प्रीम सागर प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'', ''सहानाएनकलेव्ह'' म्हणून इमारतीच्या ८व्या आणि ९व्या मजल्यावर ड्युप्लेक्स फ्लॅट क्र. ९०१
चटई क्षेत्र : ११६.१७ चौ. मी. म्हणजेच १२५० चौ. फू.
अनन्य क्षेत्र : १९.७० चौ. मी. म्हणजेच २१२ चौ. फू.
फुलझाडांचा वाफा क्षेत्र : २१.५६ चौ. मी. म्हणजेच २३२ चौ. फू.
(दस्तावेजा नुसार)
एकूण चटई क्षेत्र : १६९४ चौ. फू.
बिल्ट अप क्षेत्र : २०३३ चौ. फू.
(सांकेतिक कब्जा अंतर्गत)

राखीव किंमत	रु. ९,९१,५३,०००/-
इअर देय	रु. ९९,१५,३००/-

वरील मिळकतींच्या निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ: २२.११.२०२४ स. १०.०० वा. ते दु.१२.०० वा दरम्यान
मिळकतीच्या निरिक्षणाकरिता संपर्क तपशील: ९७४१२०८५५५ आणि योगेश कुमार मीणा
इअर रकमेच्या सादरीकरणाची अंतिम तारीख: २८.११.२०२४ रोजी सायं ५.०० पूर्वी
ई लिलावाची तारिख आणि वेळ: २९.११.२०२४, दु. १२.०० वा. पासून सायं ५.०० वा पर्यंत

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच www.unionbankofindia.co.in किंवा सेवा पुरविठादारची वेबसाईट https://ebkray.in मध्ये दिलेल्या लिंकच्या संदर्भ घ्यावा. पुढे, इच्छुक बोलीदार वरील नमूद पत्त्यावर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडुन तपशीलवार अटी आणि शर्तीची प्रत प्राप्त करु शकतात

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ (६) /९(१) अन्वये ३०/१५ दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना

सदर वरील नमूद तारखेस ई-लिलाव करण्याबाबत सदर कर्जाचे कर्जदार आणि हमीदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८(६)/नियम ९(१) अंतर्गत सूचना म्हणून सुद्धा समजण्यात यावी.

ठिकाण:- मुंबई सही/-
दिनांक :- ३०.१०.२०२४ मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी

जाहिर नोटीस

तमाम जनतेस सूचित करण्यात येते की, १. गाव मौजे अर्नाळा, ता. वसई, जि. पालघर येथील वर्णनाची जमिन मिळकत

अनु क्र.	सर्व्हे नं.	हिस्सा नं.	क्षेत्र (हे. आर.चौ.मी)	आकार (रू.पै)
१.	१८	९	०.१२.६०	१.०६
२.	२४	१	०.११.००	१.५१
३.	२४	४	०.०२.००	०.१२
४.	२४	८	०.०७.३०	०.८०

२. गाव मौजे वटार, ता. वसई, जि. पालघर येथील नवीन सर्व्हे नं. १७०, हिस्सा नं.६, क्षेत्र हे. आर ०.१४.९०, आकार रू.१.९४ पैसे वर्णनाची जमिन मिळकत.

वर नमूद मिळकती हया श्री. दिलीप गणेश नाईक व सौ. आशालता उर्फ आशा राजाराम नाईक यांच्या कब्जावहीवाटीची मिळकती आहेत. वर नमुद मिळकत संबंधित मालकांकडून म्हणजेच वरील इसमांकडून आमचे अशील विकत घेत आहेत, तरी सदर मिळकतीवर कोणाचाही हक्क, हितसबंध, गहाण, दान, बक्षिस, तारण, कुळवहिवाट, वारसा, भाडेपटटा, वहिवाट, किंवा अन्य स्वरूपाचा दावा असल्यास त्यांनी त्याची लेखी स्वरूपातील माहिती योग्य कागदोपत्री पुराव्यानिशी निम्नस्वाक्षरीकर्ता यांच्याकडे २०१, जय भवानी अपार्टमेंट, दिनदयाल नगर, वसई पश्चिम, ता. वसई, जि. पालघर, येथे या सुचनेच्या प्रसिध्दीपासुनच्या १४ दिवसाच्या आंत पाठवावी वर दिलेल्या मुदतीत जर हरकत पोहचली नाही तर सदर जमिनीचा व्यवहार हरकत विरहित आणि विक्री योग्य आहे व हरकत असल्यास सोडुन दिली आहे असे गृहित धरून माझे अशिल सदर मिळकतीचा व्यवहार पुर्ण करतील.

ॲड. आर. पी. गोन्सालवीस

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणासमोर
मुंबई येथील खंडपीठ
सी. ए. (सीएए)/२१९/एमबी/२०२३
शी संबंधित
सी.पी. (सीएए)/१९४/एमबी/२०२४

कंपनी अधिनियम २०१३ (१८ सन २०१३) च्या प्रकरणात;
आणि
कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि वेळोवेळी प्रचलित त्याअंतर्गत स्थापित नियमांच्या प्रकरणात;
आणि

वॉल्को क्यएसआर कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड ('वॉल्को क्युएसआर' किंवा 'हस्तांतरक कंपनी' किंवा 'पहिली याचिकाकर्ता कंपनी') सह वॉल्को फूड कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड ('वॉल्को फूड' किंवा 'हस्तांतरित कंपनी') आणि त्यांच्या संबंधित भागधारकांच्या अंतर्लयानाद्वारे एकत्रिकरणाच्या योजनेच्या प्रकरणात.

वॉल्को क्युएसआर कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड
)पहिली याचिकाकर्ता कंपनी/
हस्तांतरक कंपनी
वॉल्को फूड कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड
)दुसरी याचिकाकर्ता कंपनी/
हस्तांतरिती कंपनी

कंपनी योजना याचिकेच्या
सुनावणीकरिता संयुक्त सूचना

वॉल्को क्यएसआर कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड ('वॉल्को क्युएसआर' किंवा 'हस्तांतरक कंपनी' किंवा 'पहिली याचिकाकर्ता कंपनी') सह वॉल्को फूड कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड ('वॉल्को फूड' किंवा 'हस्तांतरित कंपनी') आणि त्यांच्या संबंधित भागधारकांच्या अंतर्लयानाद्वारे एकत्रिकरणाच्या योजनेच्या मंजुरीकरिता कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ अंतर्गत संयुक्त याचिका २३ ऑगस्ट, २०२४ रोजी सदर याचिकाकर्ता कंपन्यांद्वारे सादर करण्यात आली होती आणि ती १० ऑक्टोबर, २०२४ रोजी राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ (सन्माननीय न्यायाधिकरण) द्वारे दाखल करण्यात आली होती आणि १८ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी मध्यान्ह वेळी किंवा त्यानंतर त्वरित कंपनी प्रकरणे घेणाऱ्या सन्माननीय न्यायाधिकरणासमोर अंतिम सुनावणीसाठी निश्चित करण्यात आली आहे.

कोणीही संयुकत याचिकेच्या बाजूने किंवा विरोध करण्यास इच्छुक असल्यास याचिकाकर्त्यांच्या वकिलांकडे ज्यांचे कार्यालय **३०७, राम निमी बिल्डिंग, ३रा मजला, मंडलिक रोड, कुलाबा, मुंबई ४०००२३, महाराष्ट्र, भारत** येथे संयुक्त याचिकेच्या सुनावणीकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी किमान दोन दिवस अगोदर त्यांच्या किंवा त्यांच्या वकिलांद्वारे सही केलेली त्यांच्या हेतुची सूचना पाठविणे आवश्यक आहे. विरोधाची पार्श्वभूमी किंवा त्यांच्या शपथपत्राची प्रत अशा सूचनेसह सादर करणे आवश्यक आहे.

याचिकेची प्रत कोणाही व्यक्तीला आवश्यकता असल्यास त्यासाठी विहित प्रभार प्रदान केल्यावर निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे पुरविण्यात येईल.

दिनांक: ३१ ऑक्टोबर, २०२४

सही/-
श्री. हेमंत सेठी,
याचिकाकर्त्यांकरिता वकील

प्रपत्र सी — २
पक्षाने उभ्या केलेल्या उमेदवारांच्या गुन्हेगारी पूर्वचरित्राबद्दलचे घोषणापत्र

राजकीय पक्षाचे नाव : **शिवसेना**
निवडणुकीचे नाव : **विधानसभा सार्वत्रिक निवडणूक — २०२४**
राज्याचे/संघराज्य क्षेत्राचे नाव : **महाराष्ट्र**

(१)	(२)	(३)	(४)		(५)		
अ. क्र.	मतदारसंघाचे नाव	उमेदवाराचे नाव	प्रलंबित फौजदारी प्रकरणे		फौजदारी अपराधांकरिता दोषसिद्ध ठरविलेल्या प्रकरणांबद्दलचा तपशील		
			न्यायालयाचे नाव प्रकरण क्रमांक व प्रकरणाची (प्रकरणांची) सद्य:स्थिती	संबंधित अधिनियमांची कलमे व अपराधाचे (अपराधांचे) संक्षिप्त वर्णन	न्यायालयाचे नाव व आदेशाचा (आदेशांचे) व संक्षिप्त वर्णन	अपराधाचे (अपराधांचे) संक्षिप्त वर्णन व ठोठावलेली शिक्षा	जास्तीत जास्त ठोठावलेली शिक्षा
१	१४६ - ओवळा-माजिवडा विधानसभा	प्रताप बाबुराव सरनाईक	पी.एम.एल.ऐ. ॲक्ट (डिरेक्टरेट ऑफ एनफोर्समेन्ट) च्या अंतर्गत अवैध आर्थिक व्यवहार प्रतिबंधित साठीचे न्यायिक निर्णय प्राधिकरण समन्स क. ECIR/MBZO-1/40/2020	पी.एम.एल.ऐ. ॲक्टचे कलम ३ नुसार टॉप्स ग्रुप प्रकरणामध्ये आर्थिक अनियमितता झाल्याबद्दल प्राप्त झालेले समन्स.	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही
२			पी.एम.एल. ऐ. ॲक्ट (डिरेक्टरेट ऑफ एनफोर्समेन्ट) च्या अंतर्गत अवैध आर्थिक व्यवहार प्रतिबंधित साठीचे न्यायिक निर्णय प्राधिकरण समन्स क्र. ECIR/14/MZO/2013/2642	पी.एम. एल. ऐ. ॲक्टचे कलम ५(५) नुसार एन.एस.सी. एल. प्रकरणामधून उत्पन्न मिळवून सदर उत्पन्नाची प्राप्ती ही अवैध आर्थिक व्यवहारासाठी वापरण्यात आली.	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही
३			प्रथम वर्ग न्याय दंडाधिकारी, ठाणे यांचे न्यायालय प्रकरण गुन्हा रजि. क्र. १४७१/२०१४ दिनांक १३.०३.२०१५ प्रकरण गुन्हा रजि. क्र. १४७१/२०१४ दिनांक १३.०३.२०१५	भा.द.वि.क. ४४७, ४४८, ३८३, ३८४, ३८७, ३४ प्रमाणे अतिक्रमण करणे, बलाक्रमण करणे, दुखापत करणे, भिती घालणे.	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही
४			प्रथम वर्ग न्यायदंडाधिकारी, ठाणे केस क्र.१३९१०/२०११	मु.पो.का.क. ३७ (१),१३५ प्रमाणे जमावामध्ये सहभागी, विरोध करणे, सार्वजनिक शांतता भंग करणे, प्रदर्शनात सहभागी असणे.	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही
५			वर्तकनगर पो स्टे, ठाणे एफ. आय. आर II १०/२००७, एन.सी. फायनल दि.१९.११.२००७	भा.द.वी.क.३२३,५०४,५०६ (२) प्रमाणे इशारा देणे, शिवीगाळ व मारहाण करणे.	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही
६			वर्तकनगर पो स्टे, ठाणे एन.सी. १२४७/२००६	भा.द.वी.क. ४२७ कुचेष्टा करणे.	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही
७			वर्तकनगर पो. स्टे ठाणे एन.सी. १०८८/२००१	भा.द.वी.क. ५०६ प्रमाणे इशारा देणे व अपशब्द वापरणे.	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही
८			वर्तकनगर पो. स्टे, ठाणे एन.सी.६९२/१९९८	भा.द.वी.क.५०४,५०६ प्रमाणे इशारा देणे व अपशब्द वापरणे	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही
९			प्रथम वर्ग न्यायदंडाधिकारी, ठाणे क्रिमीनल केस क्रं. ८५९/२०१२ दिनांक २०.१०.१५	भा.द.वी.क. १४३,१४९,३२३,३४२ सह मु.पो. का.क. ३७ (१) १३५ सार्वजनिक ठिकाणी शांतता भंग करणे आणि जमांवामध्ये सहभागी असणे.	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही

शिवसेना मध्यवर्ती कार्यालय

आपला,

संजय भाऊराव मीरे
शिवसेना सचिव